



Република Србија

Јавни извршитељ Срђан Јовановић

Именован за подручје Вишег суда у Сремској Митровици  
и Привредног суда у Сремској Митровици

Инђија, Новосадска 21, локал 3

Тел: 064/335-8676, 022/561-126

Посл. број: ИИ 264/22

Дана: 25.02.2026. године

Јавни извршитељ Срђан Јовановић у извршном предмету извршног повериоца ОСНОВНИ СУД У СТАРОЈ ПАЗОВИ, Стара Пазова, ул. Карађорђева бр. 3, МБ 08945543, ПИБ 108341622, против извршног дужника Стевица Јањић, Нова Пазова, ул. Карађорђева бр. 91, ЈМБГ 2908982710099, у складу са чланом 189., 244. и 247. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015, 106/2016 – аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019 и 9/2020 – аутентично тумачење), доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ** продаја покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца након неуспеле две јавне продаје у власништву извршног дужника Стевица Јањић, Нова Пазова, ул. Карађорђева бр. 91, ЈМБГ 2908982710099, и то:

1. **Орман бели/иверица-огледало, количино 1, процењене вредности.....14.500,00 динара**
2. **Клима уређај-мидеа 14-ца, колчина 1, процењене вредности.....18.000,00 динара**
3. **Трпезаријски сто 2x1 бели, количина 1, процењене вредности.....10.500,00 динара**
4. **Трпезаријске столице, количина 4, процењене вредности.....12.000,00 динара**
5. **Комода ладице-бела, количина 1, процењене вредности.....8.500,00 динара**
6. **Кухињски елементи висећи цца 2,5м, количина 1, процењене вредности.....16.500,00 динара**

Процењена вредност покретних ствари утврђена је дана 28.04.2025. године.

**ПОЗИВА СЕ** извршни поверилац да најкасније до **20.03.2026. године** достави јавном извршитељу споразум потписан између извршног повериоца и понудиоца са исказаном купопродајном ценом и роком за плаћање цене.

Упућују се заинтересована лица за куповину наведене покретне ствари да се у наведеним роковима обратe извршном повериоцу ради достављања својих понуда и потписивања споразума.

Цена покретне ствари се слободно уговара, а ако се покретна ствар прода непосредном погодбом извршни поверилац се сматра намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретне ствари.

**Закључење уговора о продаји са понудиоцем одржаће се дана 25.03.2026. године у 13:00 часова у канцеларији поступајућег јавног извршитеља.**

Непосредно пре закључења уговора о продаји понудилац који је потписао споразум са извршним повериоцем је дужан да јавном извршитељу достави доказ о извршеној уплати јемства у износу од 15% од процењене вредности покретне ствари, и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља бр. **105-0000003129576-28** са позивом на посл. бр. **ИИ 264/22** а који се води код AikBank акционарско друштво Beograd.

Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења овог закључка. Рок за плаћање преостале купопродајне цене покретне ствари је 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари, који се доноси одмах након закључења уговора о продаји.

Купац не може бити извршни дужник ни на јавном надметању ни непосредном погодбом. Купац не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Овај закључак објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља.

Заинтересована лица могу разгледати покретне ствари које су предмет продаје сваким радним даном од 10 до 15 часова што је извршни дужник дужан омогућити, у супротном потребно је писмено доставити јавном извршитељу захтев за разгледање ради прунудног омогућавања разгледања покретних ствари.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

\_\_\_\_\_  
Срђан Јовановић